

# Lot Sainte-Maxime

NIVEAU 1



## Villa du CAP Lot n°54/B1

T2 de 33,2 m<sup>2</sup>

avec 10 m<sup>2</sup> de terrasse

Étage : 1er

Prix de vente : 181 793€

Loyer CD par nuit : 150€

Loyer CD sur 4 mois\* : 18 000€

Rentabilité : 9,9%



\*loyer basé sur 4 mois, estimation de la durée totale de location sur une année.