

RB  
RYNA BONFIN  
REALTY\_LL



EXCLUSIVO PROYECTO  
EN UN BARRIO LEGENDARIO  
MIAMI BEACH

ELLA  
A TRIBUTE TO MIAMI BEACH'S  
GLAMOROUS PAST

Invertir en ELLA es invertir en un proyecto único en su diseño. Por su ubicación tendrá alta demanda en renta. Diseño que evoca los 50´s pero con visión futurista.

Cada detalle de ELLA es una obra maestra meticulosamente diseñada para elevar el estilo contemporáneo a nuevas alturas. Sumérgete en el lujo y descubre un mundo donde la excelencia es el estándar.

**¡DESCUBRE TU ESPACIO IDEAL EN ELLA!**

## **DISEÑO IMPECABLE INSPIRADO EN EL ALMA DE MIAMI BEACH**

- Estudios de junior, estudios de 1 y 2 habitaciones.
- Residencias totalmente amobladas disponibles con diseño interior exclusivo.
- Con paquetes de muebles disponibles para su compra de una de las firmas mas reconocidas en California: Steven G.
- Cocina Italkraft totalmente dotadas, Electrodomésticos Jennair.
- Islas de cocina en algunas residencias seleccionadas.
- Closets y accesorios de lujo.
- Horno/Microondas de pared algunas unidades seleccionadas.
- Armarios de diseñador.
- Baños de diseño marca Laufen.
- Accesorios de baño Kartners.
- Techos de altura

Un ícono de elegancia Art Deco con vistas majestuosas. Una fusión perfecta entre lo clásico y lo moderno, prometiendo una nueva era dorada en el estilo de vida. Espacios optimizados y funcionales. Elija entre tres tipos de residencias y ocho planos de planta únicos en Ella,

**ELLA**



*Residences Delivered  
Fully Furnished*



**RB**  
RYNA BONFIN  
REALTY, LLC

## CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO

- Edificio ofrece 95 residencias de lujo.
- Techos con altura aproximadamente 9 pies (2,7mts) (mínimos)
- Vista a la bahía y océano
- Cercanía a Club de Playa con acceso.
- Terrazas con tomacorrientes.
- Ascensor de carga para facilitar las mudanzas.
- Alquileres a corto plazo.
- Vestíbulo y recepción.
- Sistemas de control de acceso
- Coworking spaces.
- Comercios al interior.
- Garaje Cubierto

Su ubicación en un legendario barrio y su cercanía a la playa con acceso privado lo convierten en un destino muy apetecido para rentas cortas.

### Comodidad de Alta Demanda

Cada detalle de **ELLA** ha sido cuidadosamente considerado y diseñado meticulosamente para cumplir con los altos estándares de sofisticación contemporánea.

### Disponibles para Alquiler

Las unidades están listas, amobladas y aprobadas para alquileres a corto plazo, lo que brinda a los propietarios la flexibilidad de generar ingresos adicionales a través del alquiler vacacional.

# ELLA



Elegancia vintage entrelazada con líneas modernas del siglo XXI, un espíritu relajado con un entusiasmo por la vida sin límites. Simultáneamente discreta y dinámica, ELLA es una verdadera alma de Miami Beach.



RB  
RYNA BONFIN  
REALTY, LLC

## COMODIDADES en ELLA MIAMI BEACH

- Piscina en terraza superior.
- Restaurante dentro del edificio.
- Lobby
- Fitness center.
- Salón social en terraza .
- Piscina fría de inmersión.
- Sauna
- Pista de pádel / pickleball
- Exuberante terraza para yoga y meditación
- Cocina de verano
- Ducha al aire libre
- Plataforma de observación y salón
- Comedor al aire libre cubierto
- Cruceros de playa de cortesía
- Área de coworking
- Administración de propiedades en el lugar
- Sistema de control de acceso de última generación.
- Estacionamiento cubierto.

En ELLA Miami Beach, tanto los espacios interiores como el edificio fueron diseñados para enriquecer y dinamizar el estilo de vida en todos los aspectos.

ELLA Miami Beach: Donde el pasado se fusiona con el presente para crear un futuro lleno de estilo y sofisticación frente al mar.






**¡Bienvenido a ELLA MIAMI BEACH!**

INVERSIÓN QUE GARANTIZA ALTA DEMANDA DE ALQUILER  
SE PARTE DE UNA DE ESTAS 95 EXCLUSIVAS RESIDENCIAS



**Contáctame**

 (404)771 4479

 @ryna\_bonfin\_realty\_llc



EXCLUSIVO PROYECTO  
EN UN BARRIO LEGENDARIO  
**MIAMI BEACH**

**ELLA**  
A TRIBUTE TO MIAMI BEACH'S  
GLAMOROUS PAST